**Comhairle Contae Fhine Gall**
Fingal County Council

**An Roinn um Pleanáil agus Infrastruchtúr Straitéiseach**
Planning and Strategic Infrastructure Department

# Iarratas ar Dheimhniú Díolúine ó Thithíocht Shóisialta Inacmhainne a Sholáthar, (Cuid V)

.i. Ó FHORÁLACHA ALT 96 DEN ACHT UM PLEANÁIL AGUS FORBAIRT, 2000 (arna leasú)

ÚSÁID OIFIGE AMHÁIN Uimh. Thagartha: ____________________________

Faighte ar an: _____________ Iontráilte ar an scáileán ar an: __________________

Ainm an Iarratasóra: ______________________________________________
**(Más cuideachta é an t-iarratasóir, breathnaigh ar Chuid 1 (leathanach 5) le sonraí faoi stiúrthóirí uile na Cuideachta a thabhairt)**

Suíomh na Forbartha atá Beartaithe: ______________________________________________

______________________________________________

______________________________________________

Líon na nAonad Cónaithe atá Beartaithe: ______________________________________________

An tAchar Talún a mBaineann an tIarratas leis (Heicteáir): ______________________________

Cur Síos ar an bhForbairt atá Beartaithe: ______________________________________________

______________________________________________

______________________________________________

Seicliosta Cáipéisí atá faoi iamh leis an Iarratas:

- Léarscáil de shuíomh an láithreáin agus an teorainn aibhsithe i ndath dearg: ------------------------- ☐
- Dearbhú arna shíniú agus arna fhianú ag Coimisinéir Mionnaí is Aturnae Cleachtach: (leathanach 8) ☐
- An fhaisnéis teagmhála ar fad is bainteach: (leathanach 9) --------------------------------------------------- ☐

Ainm an Ghníomhaire: ______________________________________________

Áras an Chontae, Sord, Fine Gall, Co. Bhaile Átha Cliath K67 X8Y2 / County Hall, Swords, Fingal, Co. Dublin K67 X8Y2
Swords Office t: Registry (01) 890 5541 Decisions (01) 890 5670 Appeals (01) 890 5724
e: planning@fingal.ie www.fingal.ie

Bóthar an Gharráin, Baile Bhlainséir, Átha Cliath 15 D15 W638 / Grove Road, Blanchardstown, Dublin 15 D15 W638
Blanchardstown Office t: (01) 870 8434 e: blanch.planning@fingal.ie

## LÉIGH GO CÚRAMACH ROIMH A CHOMHLÁNÚ

Ar thalamh atá zónáilte i gcomhair úsáid chónaithe, nó atá zónáilte i gcomhair úsáid chónaithe agus úsáidí eile, d'fhéadfadh sé go gcuirfí suas le 10% de na haonaid i leataobh do thithíocht shóisialta inacmhainne de réir Chuid V den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000 (arna leasú).

Tugtar iarratas ar **"Dheimhniú Díolúine"** ar iarratas lena ndeimhnítear nach bhfuil feidhm ag Alt 96 den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000 (arna leasú). Ní mór gach iarratas ar dheimhniú a dhéanamh roimh iarratas a dhéanamh ar chead i ndáil le forbairt.

Murar thusa/sibh an t-aon úinéir tairbhiúil dlíthiúil/na haon úinéirí tairbhiúla dlíthiúla le linn na tréimhse 5 bliana roimh an iarratas seo ar dheimhniú díolúine, ní mór duit na sonraí uile a thabhairt, lena n-áirítear aitheantas an té ag a raibh an úinéireacht dhlíthiúil, thairbhiúil le linn na 5 bliana sin.

Ní mór cóip de léarscáil suímh a chur isteach in éineacht leis an iarratas seo, ar a bhfuil imlíne thart ar an láithreán, ionas go bhféadfar an talamh a mbaineann an t-iarratas léi a aithint go soiléir. Ba chóir go mbeadh uimhir ar leith curtha ar gach léarscáil, plean nó tarraingt d'fhonn tagairt a éascú.

Síneofar an Dearbhú Reachtúil (mar a shainmhínítear san Acht i dtaobh Dearbhuithe Reachtúla, 1938) i láthair Aturnae/Coimisinéir Mionnaí. Ní mór go mbeidh sonraithe sa Dearbhú Reachtúil:

# DEARBHÚ REACHTÚIL

Dearbhaímse/Dearbhaímidne _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ as _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

atá ocht mbliana déag d'aois agus os a chionn, go sollúnta agus go fíréanta an méid seo a leanas:

a) Tá agam/againn an t-aon **úinéireacht** ruílse/léasachta dhlíthiúil, thairbhiúil ar an talamh ar a bhfuil sé beartaithe an fhorbairt a dhéanamh ag an seoladh thuas agus mar atá léirithe ar an léarscáil/na léarscáileanna atá in éineacht leis an iarratas seo.

*(Cuir tic leis más bainteach)* ☐
*Fág bán murach sin*

Ina theannta sin, is mise/muidne an t-aon **úinéir** tairbhiúil/na haon **úinéirí** tairbhiúla ar an réadmhaoin ar a bhfuil sé beartaithe an fhorbairt a dhéanamh i leith na tréimhse **cúig bliana** roimh an iarratas seo.

*Alt 97(5)(a) – An tAcht um Pleanáil agus Forbairt, 2000*

*(Cuir tic leis más bainteach)* ☐
*Fág bán murach sin*

(Mura bainteach, comhlánaigh Cuid 2 (Leathanach 6))

b) Níl mé/muid **ag gníomhú de chomhbheart** le haon duine ná le haon daoine eile.

*Alt 97(5)(b) – An tAcht um Pleanáil agus Forbairt, 2000*

(Cuir tic leis más bainteach) ☐
*Fág bán murach sin*

***Gníomhú de Chomhbheart:*** *'Más rud é, de bhun comhaontaithe, comhshocraíochta nó comhthuisceana, go ndéanfaidh duine amháin acu iarratas nó go gcuirfidh sé nó sí faoi deara iarratas den sórt sin a dhéanamh'*

(Mura bainteach, comhlánaigh Cuid 'd' thíos)

c) Níl **aon leas** agus ní raibh **aon leas** agam/againn aon tráth le linn na tréimhse sin (5 bliana ó dháta déanta an iarratais seo ar dheimhniú díolúine) **in aon talamh i ngarchomharsanacht** (400m) na talún ar a bhfuil sé beartaithe an fhorbairt sin a dhéanamh.

*Alt 97(5)(c)(i) – An tAcht um Pleanáil agus Forbairt, 2000*

(Cuir tic leis más bainteach) ☐
*Fág bán murach sin*

(Mura bainteach, comhlánaigh Cuid 3 (Leathanach 6))

d) "Sonraí i dtaobh **aon leasa** atá ag **aon duine lena bhfuil an t-iarratasóir ag gníomhú de chomhbheart**, nó a bhí aige nó aici aon tráth le linn na tréimhse sin, in aon talamh sa gharchomharsanacht sin, agus a bhfuil fios ina thaobh ag an iarratasóir"

*Bainteach más ag gníomhú de chomhbheart le haon daoine eile atá tú (Féach 'b' thuas).*

*Alt 97(5)(c)(ii) – An tAcht um Pleanáil agus Forbairt, 2000*

(Cuir tic leis más bainteach) ☐
*Fág bán murach sin*

(Más bainteach, comhlánaigh Cuid 4 (Leathanach 7))

Mura bainteach, tabhair sonraí faoin té a bhfuil tú ag gníomhú de chomhbheart leis
(lena n-áirítear nádúr an leasa):

________________________________________

________________________________________

________________________________________

e) Níl **deonaithe** dom/dúinn **deimhniú**, atá fós i bhfeidhm, laistigh den tréimhse 5 bliana roimh dhéanamh an iarratais seo faoi Alt 97 den Acht, agus **níor ghníomhaigh** mé/muid **de chomhbheart riamh le haon duine/daoine** a bhfuil deonaithe dó/di/dóibh, ná ar deonaíodh dó/di/dóibh, deimhniú, atá fós i bhfeidhm, laistigh den tréimhse **5 bliana** roimh dhéanamh an iarratais seo faoi Alt 97 den Acht.

*Alt 49(a) – Na Rialúcháin um Pleanáil agus Forbairt, 2001*

(Cuir tic leis más bainteach) ☐
*Fág bán murach sin*

Mura bainteach, tabhair sonraí faoi aon deimhniú den sórt sin

________________________________________

________________________________________

f) Níl aon fhorbairt a chuimsíonn **9 dteach nó níos lú ná sin** ná **tithíocht ar thalamh 0.1 heicteár nó níos lú ná sin** déanta agam/againn, agus níl cead deonaithe dom/dúinn aon fhorbairt den sórt sin a dhéanamh, laistigh den tréimhse 5 bliana roimh dhéanamh an iarratais seo ar dheimhniú faoi Alt 97, ar an talamh a bhfuil an deimhniú á lorg ina leith ná ar thalamh atá ina garchomharsanacht laistigh de 400 méadar faoi Alt 97(2)(b) – An tAcht um Pleanáil agus Forbairt, 2000 (arna leasú) (seachas aon fhorbairt den sórt sin a rinneadh, nó ar tugadh cead di, roimh an 1 Samhain 2001, rud a dtugtar neamhaird air), agus níor ghníomhaigh mé/muid de chomhbheart riamh le haon duine/daoine, agus ní dhearna aon duine/daoine aon fhorbairt a chuimsigh **9 dteach nó níos lú ná sin** ná tithíocht ar **thalamh 0.1 heicteár nó níos lú ná sin,** laistigh den tréimhse 5 bliana roimh dhéanamh an iarratais seo ar dheimhniú faoi Alt 97, ar an talamh a bhfuil an deimhniú á lorg ina leith ná ar thalamh atá ina garchomharsanacht laistigh de 400 méadar.

*Alt 49(b) – Na Rialúcháin um Pleanáil agus Forbairt, 2001*

(Cuir tic leis más bainteach) ☐
*Fág bán murach sin*

g) Ní heol domsa/dúinne **aon fhíorais ná aon imthosca** ar forais a bheadh iontu faoi Alt 97(12) den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000 (arna leasú) ar a ndiúltódh an tÚdarás Pleanála deimhniú a dheonú.

*Alt 97(5)(d) – An tAcht um Pleanáil agus Forbairt, 2000*

(Cuir tic leis más bainteach) ☐
*Fág bán murach sin*

h) Aon fhaisnéis eile a d'fhéadfadh a bheith ordaithe

______________________________________________

______________________________________________

______________________________________________

*Alt 97(5)(a) – An tAcht um Pleanáil agus Forbairt, 2000*

# Cuid 1

## Sonraí faoin gCuideachta (más bainteach)

s gur cuideachta é an t-iarratasóir atá cláraithe faoi Achtanna na gCuideachtaí, 1963 –

| | |
|---|---|
| Ainm na Cuideachta: | |
| Uimhir Chláraithe na Cuideachta: | |
| Seoladh: | |
| Contae: | |
| Fón: | |
| Fón Póca: | |
| Ríomhphost: | |

## Sonraí faoi na Stiúrthóirí

| | |
|---|---|
| Sloinne: | |
| Céadainmneacha | |

| | |
|---|---|
| Sloinne: | |
| Céadainmneacha | |

| | |
|---|---|
| Sloinne: | |
| Céadainmneacha | |

| | |
|---|---|
| Sloinne: | |
| Céadainmneacha | |

| | |
|---|---|
| Sloinne: | |
| Céadainmneacha | |

| | |
|---|---|
| Sloinne: | |

| | |
|---|---|
| Céadainmneacha | |

| | |
|---|---|
| Sloinne: | |
| Céadainmneacha | |

## Cuid 2

SONRAÍ FAOI LEASA TALÚN

(I dtaobh tréimhse 5 bliana roimh dháta an iarratais)

An Láithreán atá Beartaithe

| Ainm | Cineál Leasa | Tréimhse Leasa | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | go dtí | |
| | | | go dtí | |
| | | | go dtí | |
| | | | go dtí | |

## Cuid 3

Leas in aon talamh i ngarchomharsanacht (laistigh de 400m) (más bainteach)

Sonraí faoi aon leasa talún in aon talamh i ngarchomharsanacht na talún ar a bhfuil sé beartaithe an fhorbairt a dhéanamh.

| Uimh. Fóilió | Ainm agus Seoladh | Cineál Leasa | Tréimhse Leasa | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | go dtí | |
| | | | | go dtí | |
| | | | | go dtí | |
| | | | | go dtí | |

# Cuid 4

## Daoine atá ag gníomhú de chomhbheart leis an iarratasóir (más bainteach)

| | |
|---|---|
| Teideal: | |
| Sloinne: | |
| Céadainmneacha: | |
| Seoladh: | |
| Contae: | |
| Fón: | |
| Fón Póca: | |
| Ríomhphost: | |

| | |
|---|---|
| Teideal: | |
| Sloinne: | |
| Céadainmneacha: | |
| Seoladh: | |
| Contae: | |
| Fón: | |
| Fón Póca: | |
| Ríomhphost: | |

Déanaimse/Déanaimidne an **dearbhú reachtúil** seo á chreidiúint go coinsiasach é a bheith fíor agus de bhua an Achta i dtaobh Dearbhuithe Reachtúla, 1938.

**Arna mhaíomh** ag an Iarratasóir/na hIarratasóirí sin ________________________________

ar an __________ lá de __________________________ 20 _________ ag ____________________

_______________________________________________________________________________________

(oifig an aturnae)

_______________________________________________________________________________________

Os mo Chomhairse, Coimisinéir Mionnaí agus Aturnae Cleachtach

Síniú:

_________________________________

Dearbhóir

__________________________

Coimisinéir Mionnaí agus
Aturnae Cleachtach

(Stampa an Aturnae)

## SONRAÍ TEAGMHÁLA

Ainm an Iarratasóra:
______________________________________________________________________________

Seoladh:______________________________________________________________________

______________________________________________________________________________

Teileafón: _______________ Facs: _____________ R-phost:__________________________

Ainm an Ghníomhaire:
______________________________________________________________________________

______________________________________________________________________________

Seoladh: ______________________________________________________________________

______________________________________________________________________________

Teileafón: _____________ Facs: _____________ R-phost: __________________________

An t-ainm agus an seoladh chuig a seolfar an fógra:
Ainm:
______________________________________________________________________________

Seoladh:
______________________________________________________________________________

______________________________________________________________________________

Dearbhaím agus deimhním leis seo, de réir mar is fearr is eol dom, go bhfuil an t-eolas atá tugtha san iarratas seo ceart agus cruinn agus go bhfuil sé i gcomhréir iomlán le Cuid V den

Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000 (arna leasú) agus leis na Rialúcháin arna ndéanamh faoin Acht sin.

Síniú an Iarratasóra (nó an Ghníomhaire) ________________________________ Dáta:__________